



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Dubrovniku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL BLATO
Stanje na dan: 15.09.2020. 23:50

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 314633, BLATO

Broj ZK uložka: 5394

Broj zadnjeg dnevnika: Z-9152/2019
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	18422/24	POMOĆNA ZGRADA I PAŠNJAK, ŽUKOVA PAŠNJAK POMOĆNA ZGRADA, Blato, ŽUKOVA			598 586 12	
		UKUPNO:			598	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 13.11.2018.g. pod brojem Z-12924/2018 ZABILJEŽBA, Na temelju čl. 149 st. 1 Zakona o gradnji (N.N. 153/13, 20/17.) zabilježuje se da za evidentiranje građevine u katastru nije priložena Uporabna dozvola.	ZABILJEŽBA

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Suvlasnički dio: 11/12 ŽUKOVA DALMACIJA D.O.O., MB: 90014488, OREBIĆ, KRALJA PETRA KREŠIMIRA IV 141/A.	
2.1	Zaprimljeno 17.10.2019.g. pod brojem Z-9152/2019 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA OSIJEK BR. ST. 597/19. 10.10.2019, nad Žukova Dalmacija d.o.o. Za stečajnog upravitelja imenovan je Bošnjak Šimo, OIB: 38523531471, Reisnerova Ulica 10, 31000 Osijek.	ZABILJEŽBA na 2 (1.1)
3.	Suvlasnički dio: 1/12 VLATKO VINKO, OIB: 36329568384, 85. ULICA 35, 20271 BLATO	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 15.09.2020.



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U DUBROVNIKU
STALNA SLUŽBA U KORČULI

ODLUKA JE PRAVOMOĆNA DANA 28.02.2019.
OPĆINSKI SUD U DUBROVNIKU
STALNA SLUŽBA U KORČULI
Dana 16.03.2019.
Ovlašteni službenik: _____

Posl.br. 30. P-588/17

U IME REPUBLIKE HRVATSKE
PRESUDA
ZBOG IZOSTANKA

Općinski sud u Dubrovniku, Stalna služba u Korčuli, po sucu Mariji Skokandić, kao sucu pojedincu, u pravnoj stvari tužitelja VINKO VLATKO, OIB 36329568384, iz Blata, Ul. 85 br. 35, kojeg zastupa punomoćnik Željko Šušak, odvjetnik u Veloj Luci, protiv tuženog ŽUKOVA DALMACIJA d.o.o. MB: 90014488, iz Orebića, Kralja P. Krešimira IV 141/A, kojega kao punomoćnica zastupa Vlatki Vedriš, odvjetnica u ZOU Vedriš & Partneri iz Zagreba, Ozaljska 136, radi utvrđenja prava vlasništva, na ročištu dana 15. listopada 2018.

presudio je

Utvrđuje se da je tužitelj Vinko Vlatko, OIB 36329568384, vlasnik dijela čest.zem. 18422/24 zk.ul. 5394 k.o. Blato i to upravo onog dijela utužene nekretnine koji je na geodetskoj skici izmjere iz veljače 2016. izrađenoj od ovlaštenog Geodetskog ureda "Gaus" d.o.o. iz Splita i to dipl.ing. Tonija Farac, a koja skica čini sastavni dio ove presude, označen slovima NMLKJIHGFEDSRH i ima površinu 235 m² slijedom čega se tužitelj ovlašćuje temeljem ove presude i prijavnog lista nadležnog katastra ishoditi u zemljišnoj knjizi upis prava vlasništva označenog dijela čest.zem. 18422/24 k.o. Blato uz istodobno brisanje tog prava za 11/12 dijela sa imena tuženika.

Obrazloženje

U tužbi se navodi da je tužitelj u vlasničkom posjedu nekretnine poblize opisane u pravorijeku koja u naravi predstavlja njegovu okućnicu i to pristupne stepenice do

obiteljske kuće, vrt, komin kao i dio stambene zgrade. Ovakav posjed, tvrdi tužitelj, on vrši po darovnom ugovoru od 7. ožujka 2005. kojim mu je majka Mare Vlatko rođ. Šeparović ustupila u vlasništvo opisano zemljište, a prethodno je ona to pravo stekla od svoje majke Marije Šeparović ud. Marka. Preuzevši posjed predmetnog zemljišta, ističe dalje tužitelj, on je na istome vršio gradnju komina i prilaznih stepenica, uredio vrt i dvorište, a u takvom ga posjedu nitko nije ometao. Opisana okućnica, kako se dalje navodi u tužbi, zapravo je točno određeni dio čest.zem. 18422/24 k.o. Blato u površine od 235 m², a kako je to i prikazano na skici ovlaštenog mjernika koje je priložena uz tužbu. Kako je na ovoj nekretnini s pravom suvlasništva od 11/12 dijela upisan tuženik, predmetnom je tužbom tužitelj zatražio da se utvrdi njegovo pravo vlasništva i da ga sud ovlasti na upis stečenog prava u zemljišnoj knjizi.

Tuženi nije pristupio na pripremno ročište dana 15. listopada 2018. iako je uredno pozvan.

Tužitelj je predložio je donijeti presudu zbog izostanka.

Kako tuženi nije pristupio na pripremno ročište niti je osporio tužbeni zahtjev, sud je donio presudu zbog izostanka utvrdivši da su ispunjeni svi uvjeti iz čl. 332. Zakona o parničnom postupku (NN 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 2/07, 84/08, 57/11, 25/13 i 89/14).

U Korčuli 15. listopada 2018.

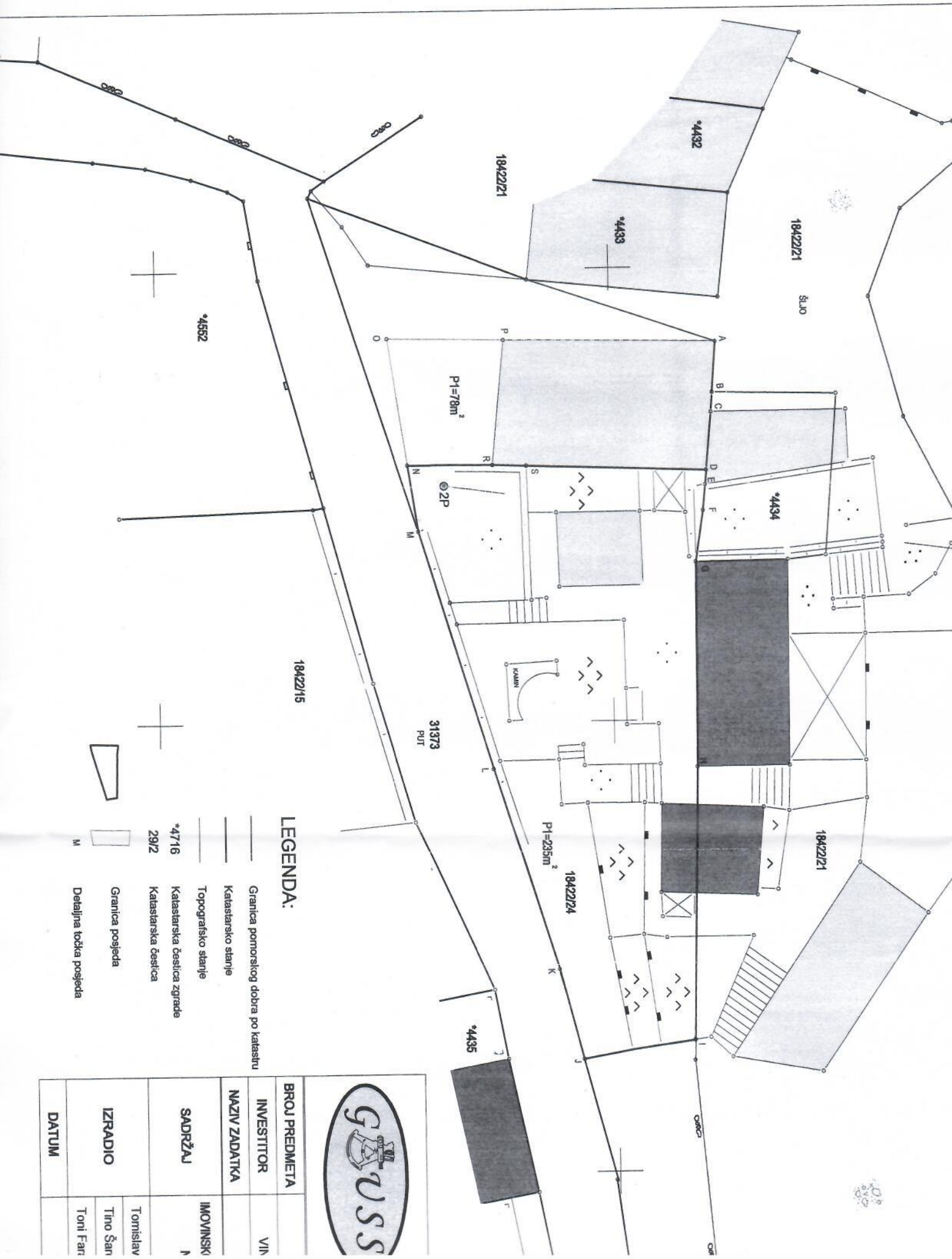


S u d a c :

Marija Skokandić, v.r.

PRAVNA POUKA: Protiv ove presude može se izjaviti žalba u roku 15 dana od dana primitka pismenog opravka iste. Žalba se podnosi u 3 istovjetna primjerka putem ovog suda za nadležni županijski sud.

LA TOČNOST OTPRAVKA
Stolu
ovlašten službenik



LEGENDA:

- Granica pomorskog dobra po katastru
- Katastarsko stanje
- Topografsko stanje
- Katastarska čestica zgrade
- Katastarska čestica
- Granica posjeda
- Detaljna točka posjeda

BROJ PREDMETA	
INVESTITOR	VIN
NAZIV ZADATKA	
SADRŽAJ	IMOVINSKI
IZRADIO	Tomislav
	Tirno Šarić
	Toni Far
DATUM	